



Comune di Polverigi
Provincia di Ancona

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE 2021

MODIFICHE PUNTUALI ALLA ZONIZZAZIONE SENZA AUMENTO DEL CARICO URBANISTICO
E ADEGUAMENTO ALLA CARTOGRAFIA AGGIORNATA

Adozione D.C.C. n. 49 del 17.11. 2021 e n. 56 del 23.12. 2021
Adozione definitiva D.C.C. n. 36 del 12.09.2022
Controdeduzioni e approvazione parziale D.C.C. n. 14 del 27.04.2023
Approvazione finale D.C.C. n. __ del __.__.2023

Norme tecniche di attuazione
ALLEGATI

SINDACO
Daniele Carnevali

RESPONSABILE SETTORE URBANISTICA
Unione dei Comuni – Terra dei Castelli
Tommaso Moreschi *architetto*

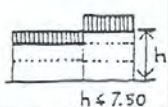

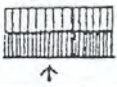
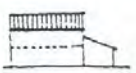

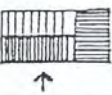
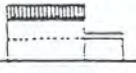

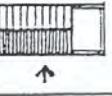


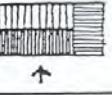
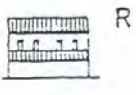


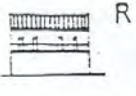
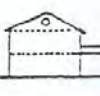

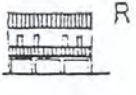
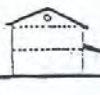



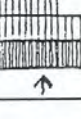
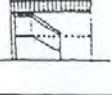





Co-PROGETTISTA
Giuseppe Michelangeli *urbanista*
ASPETTI GEOLOGICI E GEOMORFOLOGICI
Ruggero Polenta *geologo*

SETTEMBRE 2023

A)	Abaco dei tipi edilizi di carattere rurale
B)	Elenco delle specie arboree e arbustive
C)	Censimento dei fabbricati rurali. Elenchi C/1 - Fabbricati rurali di interesse storico-culturale / Categoria A1 C/2 - Fabbricati rurali di interesse paesistico-ambientale / Categoria A2 C/3 - Fabbricati rurali interessati da una ridefinizione degli interventi edilizi
D)	Beni culturali. Vincoli in rete
E)	Beni archeologici. Elenco dei siti, segnalazioni e rinvenimenti
F)	Prescrizioni relative alla compatibilità geomorfologica e idrogeologica F/1 - Variante al PRG approvata con D.G.P. n. 169 del 20.04.2004 F/2 - Variante al PRG adottata con D.C.C. n. 49 del 17.11.2021
G)	Prescrizioni relative alla viabilità provinciale G/1 - Variante al PRG adottata con D.C.C. n. 49 del 17.11.2021
H)	Prescrizioni ASUR Marche 2 G/1 - Variante al PRG adottata con D.C.C. n. 49 del 17.11.2021

Allegato A)

ABACO DEI TIPI EDILIZI DI CARATTERE RURALE

CLASSIFICAZIONE			
AGGREGAZIONI E MODIFICHE AL CORPO PRINCIPALE			
le presenti variazioni compositive si possono applicare ad edifici di 1 o 2 livelli			
			aggregazione lineare
			corpo annesso laterale
			corpo annesso laterale con funzione di terrazza; parapetti in muratura, ferro o legno
			tettoia / porticato laterale porticato in muratura o legno; sono escluse le arcate
			corpo annesso nel retro
			corpo annesso nel retro a formare una terrazza
			tettoia / porticato annessa sul retro porticato in muratura o legno; sono escluse le arcate
			aggregazione sul retro
			scala esterna sul fronte parapetti pieni, in ferro o legno
			scala esterna sul lato parapetti pieni, in ferro o legno

Allegato B)

ELENCO DELLE SPECIE ARBOREE E ARBUSTIVE

Specie da considerare autoctone, con riferimento a quanto disposto nel capo III, Norme di salvaguardia e valorizzazione del patrimonio vegetale.

Aree di fondovalle

Immediatamente a ridosso dell'alveo del corso d'acqua:

Salice rosso	<i>S. purpurea</i>
Salice da cesto	<i>S. triandra</i>
Salice di ripa	<i>S. eleagnos</i>
Salicone	<i>Salix caprea</i>

Nella fascia golenale più esterna:

Salice bianco	<i>Salix alba</i>
Pioppo nero	<i>Populus nigra</i>
Pioppo bianco	<i>Populus alba</i>
Pioppo cipressino	<i>Populus nigra italica</i>
Ontano nero	<i>Alnus glutinosa</i>

Nelle aree ancora più esterne, che non sono mai inondate dalle acque e dove non si sviluppa la vegetazione ripariale:

Roverella	<i>Quercus pubescens</i>
Farnia	<i>Quercus robur</i>
Carpino nero	<i>Ostrya carpinifolia</i>
Olmo	<i>Ulmus minor</i>
Acer campestre	<i>Acer campestre</i>
Ciliegio selvatico	<i>Prunus avium</i>
Berretta da prete	<i>Eonymus europaeus</i>
Corniolo	<i>Cornus mas</i>
Sanguinello	<i>Cornus sanguinea</i>
Nocciolo	<i>Corylus avellana</i>

Aree di crinale ed emergenze paesaggistiche

Acer minore	<i>A. monspessolanum)</i>
Acer napoletano	<i>A. obtusatum)</i>
Acer campestre	<i>Acer campestre</i>
Tiglio comune	<i>Tilia platophillos</i>
Frassino maggiore	<i>F. excelsior</i>
Orniello	<i>Fraxinus ornus</i>
Roverella	<i>Quercus pubescens</i>
Cerro	<i>Q. cerris</i>
Carpino nero	<i>Ostrya carpinifolia</i>
Carpino bianco	<i>Carpinus betulus</i>
Olmo	<i>Ulmus minor</i>
Bagolaro	<i>Celtis australis</i>
Noce	<i>Juglans regia</i>
Castagno	<i>Castanea sativa</i>
Corniolo	<i>Cornus mas</i>
Ciliegio selvatico	<i>Prunus avium</i>
Maggiociondolo	<i>Laburnum anagyroides</i>

Sorbo comune	<i>Sorbus domestica</i>
Albero di Giuda	<i>Cercis siliquastrum</i>
Berretta da prete	<i>Eonymus europaeus</i>
Scotano	<i>Cotinus coggygria</i>
Sanguinello	<i>Cornus sanguinea</i>
Ligustro	<i>Ligustrum vulgare</i>
Ciliegio canino	<i>Prunus mahaleb</i>
Ciavardello	<i>Sorbus terminalis</i>
Nocciolo	<i>Corylus avellana</i>
Biancospino comune	<i>Crataegus monogyna</i>
Ginestra	<i>Spartium junceum</i>
Rosa canina	<i>Rosa canina</i>
Prugnolo	<i>Prunus spinosa</i>
Emero	<i>Coronilla emerus</i>
Vescicaria	<i>Colutea arborescens</i>

Giardini pubblici e privati

Le specie consigliate sono quelle già elencate alla voce *Aree di crinale ed emergenze paesaggistiche*, con l'aggiunta di alcune specie sempreverdi mediterranee come:

Leccio	<i>Q. ilex</i>
Alloro	<i>Laurus nobilis</i>
Alaterno	<i>Rhamnus alaternus</i>
Fillirea	<i>Phillirea angustifolia</i>
Laurotino	<i>Viburnum tinus</i>

Altre specie

Bossolo	<i>Buxus sempervirens</i>
Sorbo degli uccellatori	<i>Sorbus aucuparia</i>
Carpino orientale	<i>Carpinus orientalis</i>
Ginepro coccolone	<i>Juniperus oxycedrus</i>

Allegato C)

CENSIMENTO DEI FABBRICATI RURALI

C/1 ELENCO DEI FABBRICATI RURALI DI INTERESSE STORICO-CULTURALE Categoria A1					
N.	Scheda	Dati catastali		Indirizzo	Note
		Fg.	Part.		
1	A 6	15	44	Via Marcilliana n. 6	
2	A 34	3	97	Via S. Giovanni n. 84	
3	A 38	6	179	Via Venetica II n. 53	
4	A 97	6	184	Via Venetica II n. 22-23	
5	A 117	23	212	Via Mucciolina II n. 35/b	

C/2 ELENCO DEI FABBRICATI RURALI DI INTERESSE PAESISTICO-AMBIENTALE Categoria A2					
N.	Scheda	Dati catastali		Indirizzo	Note
		Fg.	Part.		
1	A 2			Via Marcilliana n. 7	
2	A 5			Via Marcilliana n. 15	
3	A 7			Via Marcilliana n. 17	
4	A 13			Via Mucciolina II n. 59	
5	A 14			Via Mucciolina II n. 60	
6	A 15			Contrada Rustico n. 20	
7	A 23			Via Venetica II n. 31	
8	A 24			Via Venetica II n. 32	
9	A 25			Via Venetica II n. 33	
10	A 26			Via Venetica II n. 36-37	
11	A 30			Via Venetica II n. 52	
12	A 31			Via Venetica I n. 3	
13	A 32			Via Venetica I n. 2	
14	A 33			Via Venetica I n. 1	
15	A 35			Via S. Giovanni n. 83	
16	A 37			Via S. Giovanni n. 88	
17	A 44			Via Circonvallazione n. 8	
18	A 45			Via Circonvallazione n. 18	
19	A 54			Via Marcilliana n. 53/a	
20	A 57			Via Baiana II n. 6	
21	A 60			Via Baiana I n. 7	
22	A 65			Via Baiana I n. 14	
23	A 67			Via Baiana I n. 7	
24	A 69			Via Baiana I n. 9	
25	A 72			Via Baiana II n. 15	
26	A 73			Via Baiana II n. 14	
27	A 74			Via Baiana II n. 15	
28	A 78			Via Baiana I n. 30	
29	A 79			Via Baiana I n. 29	

Variante PRG 2021

30	A 80			Via Baiana I n. 2	
31	A 81	7	284	Via Baiana I n. 23	Vedi elenco C/3
32	A 84			Via Baiana II n. 18	
33	A 85			Contrada Rustico n. 54	
34	A 86			Via Venetica II n. 6	
35	A 87			Via Baiana II n. 7	
36	A 88	9	56	Via Baiana II n. 8	Vedi elenco C/3
37	A 92			Via Venetica II n. 16	
38	A 93			Via Venetica II n. 18	
39	A 94			Via Venetica II n. 19	
40	A 95			Via Venetica II n. 20	
41	A 96			Via Venetica II n. 21	
42	A 98			Via Venetica II n. 25	
43	A 99			Via Venetica II n. 13	
44	A 101			Contrada Rustico n. 51	
45	A 102			Contrada Rustico n. 55	
46	A 104			Via Venetica II n. 1	
47	A 107			Via Baiana I n. 25/a	
48	A 110			Via Mucciolina I n.4	
49	A 120			Via Mucciolina II n. 38/a	
50	A 121			Via Mucciolina II n. 37	
51	A 123			Via Mucciolina II n. 48	
52	A 124			Via Mucciolina II n. 46	
53	A 125			Contrada Rustico n. 19	
54	A 126			Contrada Rustico n. 18	
55	A 128			Contrada Rustico n. 3	
56	A 129			Contrada Rustico n. 5	
57	A 132			Via Venetica II n. 40	
58	A 134			Via Venetica II n. 41	
59	A 136			Via Venetica II n. 43	
60	A 140			Via Venetica II s.n.c.	
61	A 143			Via S. Giovanni n. 70	
62	A 147			Via S. Giovanni n. 59	
63	A 148			Via S. Giovanni n. 60	
64	A 150	4	181	Via S. Giovanni n. 52	Vedi elenco C/3
65	A 151			Via S. Giovanni n. 48	
66	A 155			Via Baviera n. 30	
67	A 157	9	454	Via S. Giovanni n. 28	Vedi elenco C/3
68	A 158			Via S. Giovanni n. 29	
69	A 160			Via S. Giovanni n. 32	
70	A 162			Via della Perna n. 28	
71	A 163			Via della Perna n. 19	
72	A 166			Via Venetica II n. 39	

C/3 ELENCO DEI FABBRICATI RURALI INTERESSATI DA UNA RIDEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI EDILIZI Art. 32 delle NTA				
N.	Categoria	Dati catastali	Indirizzo	Varianti
A.88	A2	Foglio 9 Mappale 56	Via Roncolina n. 4	Adozione D.G.M. n. 21 del 26.03.21 Approvazione D.G.C. n. 45 del 15.07.21
A.157	A2	Foglio 9 Mappale 454	Via del Conero n. 4	Adozione D.G.M. n. 21 del 26.03.21 Approvazione D.G.C. n. 45 del 15.07.21
A.81	A2	Foglio 7 Mappale 284	Via Baiana n. 23	Variante 2021 Adozione definitiva con D.C.C. n. 36 del 12.09.22
A.150	A2	Foglio 4 Mappale 181	Via del Vivaio s.n.c.	Variante 2021 Adozione definitiva con D.C.C. n. 36 del 12.09.22
Prescrizioni particolari e annotazioni L'intervento di ristrutturazione edilizia: -				

Allegato D)

BENI CULTURALI

Ministero per i beni e le attività culturali. Vincoli in rete

Foto	Codici	Denominazione	Tipo scheda	Tipo bene	Localizzazione	Proprietà	Presenza vincoli
	Vir. 99094 Sigec (1100050044-bene componente) Carta rischio (96862)	Mura urbiche	Architettura	Cinta muraria	Polverigi		Di interesse culturale non verificato
	Vir. 99132 Sigec (1100050045-bene componente) Carta rischio (28952)	Porta urbica	Architettura		Polverigi Piazza Umberto I		Di interesse culturale non verificato
	Vir. 13961 Sigec (1100238596-bene individuo) Carta rischio (76685)	Chiesa del SS. Sacramento	Architettura	Chiesa	Polverigi Via Guglielmo Marconi		Di interesse culturale non verificato
	Vir. 13963 Sigec (1100238597-bene individuo) Carta rischio (145307)	Chiesa di S. Giuseppe	Architettura	Chiesa	Rustico Str. provinciale n. 4 del Vallone		Di interesse culturale non verificato
	Vir. 79620 Sigec (1100049852) Carta rischio (129290)	Chiesa di S. Antonio martire	Architettura	Chiesa	Polverigi Piazza Umberto I		Di interesse culturale non verificato
	Vir. 79636 Sigec (1100049850) Carta rischio (119465)	Palazzo del Comune	Architettura	Palazzo	Polverigi Piazza Umberto I		Di interesse culturale non verificato
	Vir. 3728169 Carta rischio (104759) Beni tutelati (18030)	Edificio sito in Via Regina Margherita	Architettura	Palazzo	Polverigi Via Regina Margherita, 32	Privato	Di interesse culturale dichiarato
	Vir. 130161 Carta rischio (188831)	Villa Nappi	Architettura	Palazzo	Polverigi Via Guglielmo Marconi		Di interesse culturale dichiarato
	Vir. 99438 Sigec (1100049855-bene componente) Carta rischio (211353)	Villa Nappi	Architettura	Villa	Polverigi Via Guglielmo Marconi		Di interesse culturale non verificato
	Vir. 99420 Sigec (1100049856-bene componente) Carta rischio (227924)	Chiesa di S. Maria Maddalena (oggi chiesa del SS. Sacramento)	Architettura	Chiesa	Polverigi Via Guglielmo Marconi		Di interesse culturale non verificato
	Vir. 99436 Sigec (1100049857-bene componente) Carta rischio (172120)	Chiesa di S. Maria Maddalena (oggi chiesa del SS. Sacramento)	Architettura	Canonica	Polverigi Via Guglielmo Marconi		Di interesse culturale non verificato
	Vir. 99416 Sigec (1100049858-bene componente)- Carta rischio (100098)	Villa Nappi	Architettura	Casa	Polverigi Via Guglielmo Marconi		Di interesse culturale non verificato
	Vir. 79052 Sigec (1100050046) Carta rischio (80392)	Cappella del Cimitero	Architettura	Cappella	Polverigi Via S. Egidio		Di interesse culturale non verificato
	Vir. 13965 Sigec (1100238598-bene individuo) Carta rischio (213114)	Torre dell'acquedotto	Architettura		Polverigi Piazza Ragnini		Di interesse culturale non verificato

Variante PRG 2021

	Vir. 524074 Beni tutelati (7265)	Lotto Fg. 4 Mapp. 78	Architettura		Polverigi S.P. del Val- lone	Ente pub- blico non territoriale	Di non interesse culturale
	Vir. 434206 Beni tutelati (7287)	Lotto Fg. 4 Mapp. 56	Architettura		Polverigi S.P. del Val- lone	Ente pub- blico non territoriale	Di non interesse culturale
	Vir. 474484 Beni tutelati (29454)	Scheda ANB0125 Cantina Nappi	Architettura		Polverigi Via Fossile, 8	Stato	Di non interesse culturale
	Vir. 503032 Beni tutelati (7122)	Ex casa cantoniera -	Architettura		Rustico S.P. del Val- lone	Ente pub- blico non territoriale	Di non interesse culturale
	Vir. 544287 Beni tutelati (15870)	Scuola materna di Via Baiana	Architettura		Polverigi Via Baiana, 24/a	Ente pub- blico non territoriale	Di non interesse culturale
	Vir. 508259 Beni tutelati (18030)	Casa colonica	Architettura	Casa	Polverigi Via Alighieri	Persona giuridica senza scopo di luoro	Di non interesse culturale
	Vir. 474489 Beni tutelati (29456)	Scheda ANB0120 Casa di abita- zione Nappi con aree annesse	Architettura		Polverigi Piazza Gari- baldi, 3 e 4	Stato	Di non interesse culturale
	Vir. 474486 Beni tutelati (29455)	Scheda ANB0124 Magazzino Nappi	Architettura		Polverigi Piazza del Mu- nicipio, 6 e 7	Stato	Di non interesse culturale
	Vir. 411254 Beni tutelati (38514)	ANB0130 Podere Costa eredità Nappi.			Polverigi Via dell'Indu- stria, 52	Stato	Di non interesse culturale
	Vir. 411257 Beni tutelati (38517)	Scheda ANB0126 Podere Morro e podere Quercia, eredità Nappi	Architettura		Polverigi Via dell'Indu- stria, 24	Stato	Di non interesse culturale
	Vir. 414132 Beni tutelati (40390)	Fabbricato ru- rale	Architettura		Polverigi Via S. Lucia, 2	Ente pub- blico non territoriale	Di non interesse culturale

Allegato E)

BENI ARCHEOLOGICI

Elenco dei siti, segnalazioni e rinvenimenti indicati nella tav. P1.b *Sistema di tutela paesaggistico-ambientale / Sottosistema storico-culturale vincoli paesaggistici.*

N°	Localizzazione e/o denominazione	Categoria	Note
1	Contrada San Filippo	Materiale sporadico di datazione ignota	Segnalazione di alcuni ritrovamenti di tipo archeologico. Fascicolo n. 1 A.V. Cass. 8 - 1914
2	Contrada San Filippo Zona Rustico	Materiale sporadico di datazione ignota	Indizi di presenze archeologiche non localizzabili con precisione. Fascicolo n. 2 A.V. Cass. 8 - 1919
3	Rita Virzi Hagglund	Insedimento proto-storico	L'area si trova sulla sommità di un rilievo collinare a un centinaio di metri dalla strada provinciale. Sulla superficie si raccolgono frammenti di tegole, vasi a impasto e qualche frammento bucchenoide, tutto riconducibile al periodo tardo piceno. Presso la casa si intravede un'area circolare di colore rosso (concocto?) di circa 2 metri di diametro. ZA.38/2 - 1984
4	Valle a nord dell'abitato	Materiale sporadico di datazione ignota	Segnalazione del 1913 di ritrovamenti di epoca preistorica non localizzabili con precisione nella valletta a nord dell'abitato, in prossimità della strada provinciale per Chiaravalle. ZA. 38/2
5	Recupero Fonte Bagno	Fonte	La fonte si trova a sud del centro abitato, nel fondovalle tra Borgo Campojano e contrada Baiana all'incrocio dell'omonima strada e la pista ciclabile. La struttura presenta pianta a L ed è stata ritrovata quando sono stati effettuati i lavori per la creazione della pista ciclabile. Risalente al XVI sec. Anno 2008.
6	Fonte Ciuccia	Fonte	La fonte si trova a ovest del comune, a mezza costa del rilievo denominato Monte di Refe. Una targa murata nella struttura fa risalire il manufatto al 1782.
7	Pieve di San Domenico	Pieve	La Pieve è la più antica chiesa conosciuta del territorio, probabilmente costruita nel X sec. È sicuramente esistente nel 1300 quando era retta da Don Tommaso de Pulverisio. Viene citata in numerosi documenti fino al 1802 quando fu fatta demolire dal vescovo Bufalini. L'ipotesi più accreditata la vede collocata "su una collinetta che tuttora conserva il suo nome" che sovrasta l'antica fonte Ciuccia.
8	Archivio del Comune di Polverigi	Cippo	Cippo che segnava il limite della grande tenuta di Montetorto di proprietà del Vescovo di Osimo, recante la scritta "BANDITA DELLA MENSA VESC".
10	Via dell'Industria - Fornace	Fornace	Ritrovamento di materiali di crollo struttura di età post-classica con materiali laterizi e scorie di fusione. Anno 2012
11	Via della Perna - Fornace	Fornace	Ritrovamenti di resti di una fornace, verosimilmente di età romana e destinata alla produzione di laterizi che farebbe supporre l'esistenza in prossimità di una realtà rurale (villa rustica o realtà residenziale o impianto produttivo) di età antica. Nota n. 3871 del 13.10.2016. Anno 2016
12	Via della Perna	Tomba romana	Durante la realizzazione di trincee di drenaggio è stata intercettata una tomba di epoca romana. Sopra le tegole vengono recuperati frammenti di ceramica riconducibili a un'anfora. Nel resto del corredo sono presenti frammenti ceramica molto deteriorati nei quali si riconosce un Olpe/Oinochoe. Coordinate: 43° 31' 20" nord; 13° 24' 24" est. Anno 2016
13	Contrada S. Egidio	Drenaggio	Drenaggio di epoca romana.

Allegato F)

PRESCRIZIONI RELATIVE ALLA COMPATIBILITÀ GEOMORFOLOGICA E IDROGEOLOGICA

F/1 – Variante al PRG approvata con D.G.P. n. 169 del 20.04.2004

Nelle zone sotto indicate valgono le seguenti limitazioni di cui al Parere di compatibilità geomorfologica, di cui all'art. 13, L. n. 64/1974, espresso dalla Provincia di Ancona con Determina n. 662 del 07.08.2003:

- a) constatato il declassamento e le riduzioni dei perimetri degli ambiti a rischio idrogeologico F-14-0478, F-14-0484, F-12-0046, F-12-0154 e F-14-0556 a seguito dell'accoglimento delle osservazioni prodotte dagli aventi titolo, operate dall'Autorità di Bacino della Regione Marche, per le previsioni urbanistiche interferenti con i suddetti dissesti, si esprime parere favorevole con prescrizioni subordinando le eventuali trasformazioni alle specifiche delle indagini geologiche di cui al D.M. 11.03.1988 e nel rispetto delle vigenti normative tecniche;
- b) constatate le modifiche agli ambiti a rischio idrogeologico del dissesto F-12-0069 (frazionamento ed incremento della classe di rischio) e del dissesto F-14-0477 (Nuova n. 1 estensione del dissesto F-14-0477), a seguito dell'accoglimento delle osservazioni prodotte dagli aventi titolo, operate dall'Autorità di Bacino della Regione Marche, per le previsioni urbanistiche interferenti con i suddetti dissesti, si confermano le disposizioni normative del PAI approvato, per cui gli interventi vietati e consentiti sono quelli delle Norme di Attuazione del PAI, relativi alle aree di versante a rischio frana con livello di pericolosità elevata (P3);
- c) per le zone urbanistiche di "nuova edificazione" e per le "zone sottoposte a incrementi edificatori adiacenti a zone già edificate o con previsione edificatoria preesistente" (v. tav. 2B, 3B, 4B, 5B e 6B, ora tav. 1, 2, 3, 4), interferenti con gli ambiti a rischio idrogeologico elevato (P3), si confermano le disposizioni del PAI approvato, per cui gli interventi previsti dovranno essere coerenti con i divieti e con gli assenti delle Norme di Attuazione del PAI, relativi alle aree di versante a rischio frana con livello di pericolosità elevato (P3) (pertanto si esprime parere favorevole con prescrizioni). Gli elaborati progettuali di fase attuativa dovranno contenere una planimetria di progetto recante l'esatta trasposizione passiva degli ambiti definitivi PAI e concentrare l'edificazione al di fuori degli ambiti così delineati;
- d) per le zone urbanistiche di "nuova edificazione" e per le "zone sottoposte a incrementi edificatori adiacenti a zone già edificate o con previsione edificatoria preesistente" ubicate lungo il Fosso Pratacci (v. tav. 2B e 4B, ora tav. 1, 2, 3, 4), considerate le valutazioni geotematiche in merito alla congruità delle scelte urbanistiche (scheda n. 5, Indagine geologica), le quali dispongono di «... livellare le aree a quote di sicurezza rispetto ad eventuali fenomeni esondazione...» si esprime parere favorevole con prescrizioni. Nello specifico, ritenendo la sopraelevazione dei piani campagna attuali, una soluzione non perseguibile in quanto la riduzione della capacità d'invaso potrebbe costituire un ostacolo al libero deflusso delle acque in caso di esondazione e quindi costituire il presupposto per l'amplificazione degli effetti calamitosi nelle aree limitrofe, al fine di poter utilizzare le aree a fini edificatori si dovrà effettuare in fase attuativa, uno studio preventivo sulla dinamica fluviale esteso all'intero bacino idrologico. Tale studio dovrà individuare, nelle aree di interesse, il territorio di pertinenza del corso d'acqua specificando la fascia di terreno inondabile con tempi di ritorno sino a 200 anni, utilizzando criteri di tipo storico-geomorfologico e/o verifiche idrauliche. L'edificazione andrà quindi concentrata in aree al di fuori della possibile fascia di esondazione così determinata. Per le eventuali opere idrauliche per l'approntamento ed il mantenimento delle condizioni di sicurezza (i cui progetti andranno presentati alla Provincia di Ancona per l'approvazione), nonché per i relativi oneri derivanti, si rimanda a quanto previsto dal R.D. 25 luglio 1904, n. 523 e della L.R. n. 13 del 25 maggio 1999;
- e) con riferimento alla zona di nuova edificazione residenziale di espansione ubicata in località Rustico (v. tav. 6B, ora tav. 4), ricadente nell'ambito in dissesto idrogeologico identificato con il codice F-14-0560 a classe di pericolosità e di rischio R1-P3, constatato il rigetto della osservazione prodotta dagli aventi titolo tendente al ridimensionamento qualitativo-quantitativo del dissesto idrogeologico in narrativa, considerata la valutazione geotematica in merito alla congruità della scelta urbanistica (scheda n. 4, Indagine geologica), dalla quale si evince che gli interventi di trasformazione territoriale risultano sostanzialmente compatibili con l'assetto del territorio, si esprime parere favorevole con le seguenti prescrizioni. In aderenza alle conclusioni raggiunte dalla analisi di compatibilità geomorfologica del co-progettista dott. geol. N.

Bernardini, si esprime l'assenso alla attuazione della zona subordinatamente all'adozione delle seguenti misure cautelative.

In fase di progettazione attuativa si dovranno:

- effettuare verifiche di stabilità del versante, indirizzate alla ricerca del fattore di sicurezza in condizioni dinamiche allo stato di progetto;
- prevedere tutte le necessarie opere di presidio, finalizzate alla tutela delle opere di trasformazione urbanistica da eventuali riattivazioni dei dissesti e/o evoluzioni retrogressive di versante;
- prevedere per le strutture controterra, sistemi drenanti con adeguate pendenze atte alla raccolta e allo smaltimento delle acque di origine meteorica;
- prevedere per le opere di urbanizzazione, interventi di regimazione delle acque superficiali e, se necessario, delle acque profonde, avendo cura di evitare dispersioni a valle, nonché limitare gli sbancamenti ed i riporti;
- i lavori di movimentazione terra e di modifica dei profili del versante, andranno realizzati secondo criteri metodologici che tengano conto delle pendenze, degli angoli di scarpa, delle altezze critiche dei fronti di scavo, dei piani di imposta della fondazione e dei carichi ammissibili, in rapporto ai requisiti fisici e meccanici dei terreni interessati, ed in generale dovranno essere precedute da opere di presidio.

A seguito dei rilievi del C.T.P. del 16.04.2009 relativi alla presente Variante al PRG sono introdotte le seguenti ulteriori prescrizioni:

f) negli ambiti PAI:

F-14-1203/P2-R2, Capoluogo;
F-14-1203/P3-R2, Rustico;
F-14-0560/P3-R1, Rustico;

gli interventi consentiti sono unicamente quelli previsti dalle Norme di attuazione del PAI (art. 12 NA/PAI);

g) per le zone ricadenti all'interno degli ambiti urbanistici ricadenti in Classe 2 tipologia B (Zone collinari di versante) così come individuati nella tavola 4/bis, Carta delle pericolosità geologiche, allegata all'Indagine geologica, a corredo della Variante, è prescritto quanto segue:

- in fase attuativa dovranno essere predisposte verifiche di stabilità del versante indirizzate alla ricerca del fattore di sicurezza allo stato di progetto (o di una sua ipotesi più verosimile possibile) che valutino, in considerazione delle possibili variabili geologiche e geotecniche, superfici di scorrimento definite e cinematicamente possibili in numero sufficiente, ricercando quella cui corrisponde il coefficiente di sicurezza più basso, in condizioni sismiche;
- in funzione degli esiti delle verifiche effettuate secondo i criteri di cui al precedente punto e delle analisi geo-tematiche da disporsi, andranno definiti gli accorgimenti tecnici necessari a garantire il mantenimento della stabilità del versante e dei fronti di scavo sia a breve che a lungo termine, prevedendo ove necessario, fasce inedificabili, finalizzate alla tutela delle opere di trasformazione urbanistica da eventuali instabilità e/o evoluzioni retrogressive del versante;
- la movimentazione di terra (sbancamenti e riporti) e la modifica dei profili naturali del versante andranno limitati il più possibile e comunque realizzati secondo criteri metodologici che tengano conto dei requisiti fisici e meccanici dei terreni interessati dai lavori e dalle opere e dovranno essere precedute da opere di presidio strutturali adeguatamente dimensionate in funzione delle sollecitazioni attese, finalizzate anche alla tutela delle proprietà confinanti potenzialmente esposte a destabilizzazioni e a fenomeni di cedimento differenziale.

Il Comune di Polverigi dovrà verificare il rispetto delle suddette prescrizioni prima del rilascio dei permessi di costruire e/o autorizzazioni.

PRESCRIZIONI RELATIVE ALLA COMPATIBILITÀ GEOMORFOLOGICA E IDROGEOLOGICA

F/2 – Variante al PRG adottata con D.C.C. n. 49 del 17.11.2021



REGIONE MARCHE

SERVIZIO TUTELA, GESTIONE E ASSETTO DEL TERRITORIO
P.F. TUTELA DEL TERRITORIO DI ANCONA E GESTIONE DEL PATRIMONIO

Ancona, Data e Protocollo come da PEC

Via Pec

UNIONE TERRA DEI CASTELLI
Settore "Urbanistica, SUE e SUAP"
Ambito Territoriale del Comune di Polverigi
comuni.unionecastelli@emarche.it

OGGETTO: VARIANTE 2020 AL PRG DEL COMUNE DI POLVERIGI PER MODIFICHE PUNTUALI ALLA ZONIZZAZIONE SENZA AUMENTO DEL CARICO URBANISTICO ED ADEGUAMENTO ALLA CARTOGRAFIA AGGIORNATA.
Parere di compatibilità geomorfologica ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001 e accertamento ai fini della Verifica di Compatibilità Idraulica ai sensi dell'art. 10 della L.R. 22/2011 e della D.G.R. 53/2014.

In riferimento a Vs nota prot. n. 6427 del 07/07/2021, acquisita agli atti della Regione Marche con prot. n. 845265 del 07/07/2021,

visti i contenuti della Variante in oggetto, illustrati nella documentazione trasmessa da C.A. in allegato nota suddetta,

premesso che le aree interessate dalla Variante 2020 al PRG, individuate nelle tavole relative alla zonizzazione (Tavola 1 *Capoluogo*, Tavola 2 *Mucciolina*, Tavola 3 *Zona Industriale*, Tavola 4 *Rustico*, scala 1:2000) e prese in esame ai fini dell'espressione dei pareri in oggetto, sono esclusivamente quelle per le quali sono state condotte indagini specialistiche in ambito geologico e idraulico al fine di determinarne la compatibilità con le condizioni geomorfologiche ed idrauliche del territorio, ovvero:

Capoluogo

- Zona C1 - FV in Via della Perna (ambito n. 16) *
- Zona CT.1 - VP in Via San Giovanni (ambito n. 18) *
- Zona CT.1 - VP in Via Sant'Egidio (ambito n. 19) *
- Zona B2 - VP in Via Marcilliana *

Mucciolina

- Zona B2 in Via San Vincenzo / Via Montecchio *
- Zona CT.1 - VP in Via Bagno °

Zona Industriale

- Zona DC in Via dell'Industria (ambito n. 21) °
- Zona DC - VP in Via Baiana *

Rustico

- Zona B1.a - VP.1 in Via Rustico / Via Roncolina *
- Zona CT.1 - VP in Via Mulino San Filippo *



di cui n. 9 nuove zone ricadenti nella vigente zona agricola (*) e n. 2 zone con modifiche alla classificazione e/o ai perimetri (°),

presa visione della cartografia del Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico Regionale (P.A.I.) approvato con D.C.R. 116/04,

vista la Relazione Geologica redatta in data Giugno 2021 dal tecnico geologo incaricato a supporto della Variante al PRG in oggetto, comprensiva della Verifica di Compatibilità Idraulica (VCI),

a conclusione dell'istruttoria lo scrivente ufficio formula il parere con le valutazioni di competenza come nel seguito riportato.

In ordine alla compatibilità della Variante 2020 al PRG del Comune di Polverigi con le condizioni geomorfologiche del territorio ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001

➤ **Per le seguenti aree**

- **Zona CT.1 - VP in Via San Giovanni (ambito n. 18) - Area 1.2 della Relazione Geologica**
- **Zona CT.1 - VP in Via Sant'Egidio (ambito n. 19) - Area 1.3 della Relazione Geologica**
- **Zona B2 - VP in Via Marcilliana - Area 2.1 della Relazione Geologica**
- **Zona B2 in Via San Vincenzo / Via Montecchio - Area 2.2 della Relazione Geologica**
- **Zona DC - VP in Via Baiana - Area 3.1 della Relazione Geologica**
- **Zona DC in Via dell'Industria (ambito n. 21) - Area 3.2 della Relazione Geologica**
- **Zona B1.a - VP.1 in Via Rustico / Via Roncolina - Area 4.1 della Relazione Geologica**
- **Zona CT.1 - VP in Via Mulino San Filippo - Area 4.3 della Relazione Geologica**

per le quali le indagini specialistiche in ambito geologico non evidenziano aspetti geologici, geomorfologici e sismici pregiudizievoli, attestando la vocazionalità edificatoria delle aree, **si esprime parere favorevole.**

➤ **Relativamente alla Zona C1 - FV in Via della Perna (ambito n. 16) - Area 1.1 della Relazione Geologica**, viste le criticità geologiche rilevate nell'area e in un suo intorno significativo, **si esprime parere favorevole con le prescrizioni** riportate dal tecnico professionista nella Relazione Geologica al capitolo "Conclusioni" relativo all'area in questione, ovvero:

- Si consiglia di modificare la distribuzione della destinazione d'uso all'interno dell'area 1.1, posizionando la superficie destinata a verde (FV) nella parte dove è stata effettuata la prova CPT n°1, mentre la zona da edificare C1, nella porzione di terreno rimanente, posta verso via del Conero - S.P. n°2.
- Si dovrà, nella fase di progettazione attuativa, condurre un'approfondita campagna d'indagine geognostica e geotecnica sui terreni ed un rilievo geomorfologico di dettaglio, esteso a un suo intorno significativo, al fine di valutare eventuali interazioni con il dissesto adiacente, evidenziato dal CARG e dalla carta geologica prodotta (tav.2).
- Si dovrà inoltre valutare la stabilità dell'area attraverso delle verifiche condotte nelle sezioni di progetto e ridurre al minimo i riporti di terreno.
- Prevedere, nella fase attuativa, la realizzazione di accurate opere idrauliche superficiali e di drenaggio, al fine di regimare ed allontanare le acque meteoriche, avendo cura di evitare la loro dispersione sui terreni di valle. Le acque così regimate dovranno essere convogliate nel reticolo idrografico.



- **Relativamente alla Zona CT.1 - VP in Via Bagno - Area 2.3 della Relazione Geologica**, viste le criticità geologiche rilevate nell'area e in un suo intorno significativo, **si esprime parere favorevole con le prescrizioni** riportate dal tecnico professionista nella Relazione Geologica al capitolo "Conclusioni" relativo all'area in questione, ovvero:
- Si dovrà, nella fase di progettazione attuativa, condurre un'approfondita campagna d'indagine geognostica e geotecnica sui terreni ed un rilievo geomorfologico di dettaglio, esteso a un suo intorno significativo, al fine di valutare eventuali interazioni con il dissesto adiacente.
 - Si dovrà inoltre valutare la stabilità dell'area attraverso delle verifiche condotte nelle sezioni di progetto, dove saranno inseriti gli edifici ed eventuali riporti, che modificheranno l'attuale piano di campagna.
 - Prevedere nella fase attuativa, la realizzazione di accurate opere idrauliche superficiali e di drenaggio, al fine di regimare ed allontanare le acque meteoriche, avendo cura di evitare la loro dispersione sui terreni di valle. Le acque così regimate dovranno essere convogliate nel reticolo idrografico.

In ordine alla compatibilità tra lo strumento urbanistico in oggetto e le pericolosità idrauliche presenti ai sensi dell'art. 10 della L.R. 22/2011

- **Relativamente alle seguenti aree**

- **Zona C1 - FV in Via della Perna (ambito n. 16) - Area 1.1 della Relazione Geologica**
- **Zona CT.1 - VP in Via San Giovanni (ambito n. 18) - Area 1.2 della Relazione Geologica**
- **Zona CT.1 - VP in Via Sant'Egidio (ambito n. 19) - Area 1.3 della Relazione Geologica**
- **Zona B2 - VP in Via Marcilliana - Area 2.1 della Relazione Geologica**
- **Zona B2 in Via San Vincenzo / Via Montecchio - Area 2.2 della Relazione Geologica**
- **Zona CT.1 - VP in Via Bagno - Area 2.3 della Relazione Geologica**
- **Zona DC in Via dell'Industria (ambito n. 21) - Area 3.2 della Relazione Geologica**
- **Zona B1.a - VP.1 in Via Rustico / Via Roncolina - Area 4.1 della Relazione Geologica**
- **Zona CT.1 - VP in Via Mulino San Filippo - Area 4.3 della Relazione Geologica**

Le verifiche di compatibilità idraulica condotte, sviluppate attraverso l'analisi idrografica-bibliografica-storica (Verifica Preliminare), hanno evidenziato l'assenza di criticità idrauliche. Le aree infatti si collocano a quote e distanze tali da non essere sicuramente interessabili da fenomeni di inondazione del reticolo idrografico, pertanto non è necessario sottoporre le aree ai successivi livelli di analisi e la VCI può ritenersi soddisfatta con la sola verifica preliminare. Per le aree sopra elencate, pertanto, **si accerta che la Verifica di Compatibilità Idraulica è stata eseguita con le modalità previste dalla D.G.R. 53/2014.**

- **Relativamente alla Zona DC - VP in Via Baiana - Area 3.1 della Relazione Geologica**, la verifica di compatibilità idraulica, sviluppata attraverso l'analisi idrografica-bibliografica-storica, geomorfologica e idrologica-idraulica (Verifica Completa), ha evidenziato che l'area non è a rischio idraulico, in quanto la portata di massima piena con tempo di ritorno di 200 anni del Fosso dei Pratacci è contenuta dalle sezioni del corso d'acqua. Sulla base di tali risultati non si è proceduto, pertanto, a definire le fasce a differente pericolosità idraulica, in funzione dei tiranti di allagamento e delle velocità della corrente, né gli interventi di mitigazione, perché non necessari. Anche per questa area **si accerta che la Verifica di Compatibilità Idraulica è stata eseguita con le modalità previste dalla D.G.R. 53/2014.**



REGIONE MARCHE

SERVIZIO TUTELA, GESTIONE E ASSETTO DEL TERRITORIO
P.F. TUTELA DEL TERRITORIO DI ANCONA E GESTIONE DEL PATRIMONIO

Il presente parere è rilasciato ai soli fini della compatibilità geomorfologica ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001 e della verifica di compatibilità idraulica ai sensi dell'art. 10 della L.R. 22/2011 e non sostituisce ulteriori pareri od atti di assenso comunque denominati prescritti dalla normativa vigente e non oggetto del presente atto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Procedimento
Geol. Cristina Domogrossi

Il Dirigente della Posizione di Funzione
Ing. Stefano Stefoni

CD/cd

documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato G)

PRESCRIZIONI RELATIVE ALLA VIABILITÀ PROVINCIALE

G/1 - Variante al PRG adottata con D.C.C. n. ___ del __. __. 2021

SETTORE III

Area 3.4 Amministrativa, Concessioni, Autorizzazioni ed Economato
U.O. Concessioni, Autorizzazioni, Nulla Osta, Volturazioni e Pareti



AL
SETTORE IV
Area Governo del Territorio
UO Pareri urbanistici e valutazioni
ambientali di piani urbanistici e
territoriali

e p.c. **SPETT. LE**
UNIONE TERRA DEI CASTELLI
VIA LEOPARDI 3
60020 AGUGLIANO
comuni.unione castelli@emarche.it

OGGETTO: UNIONE TERRA DEI CASTELLI AMBITO TERRITORIALE COMUNE DI POLVERIGI.
VARIANTE 2020 AL PRG DEL COMUNE DI POLVERIGI.
PROCEDURA DI VAS. Parere.

In riferimento alla comunicazione prot. n. 43956 del 14/12/2020 di avvio del procedimento in oggetto, per quanto desumibile dalla documentazione trasmessa, si esprime per quanto di competenza quale Ente Proprietario delle strade Provinciali, **parere favorevole** condizionato alle seguenti precisazioni:

- 1) nuova area C1 (tav. 1 - ambito con intervento unitario n. 16) prospiciente la strada Comunale "via della Perna" in prossimità della strada Provinciale n. 2 "Sirolo - Senigallia" km 21,560, la fruibilità dovrà essere legata al miglioramento dell'intersezione fra la strada Provinciale e la strada Comunale;
- 2) area C1 (tav. 1 - ambito con intervento unitario n. 4) prospiciente la strada Provinciale n. 4 "del Vallone" dal km 13,000 al km 13,100 lato destro, dovrà essere previsto un unico innesto organizzato con flussi di traffico canalizzati come da DD.MM. 05.11.2001 e 19.04.2006 Ministero Infrastrutture e Trasporti in conformità del D.Lvo n. 285/92;
- 3) area CT1 (tav. 2) prospiciente la strada Comunale "via Bagno" in prossimità della strada Provinciale n. 4 "del Vallone" km 14,870, la fruibilità dovrà essere legata alla riorganizzazione dell'intersezione fra la strada Provinciale e la strada Comunale;
- 4) l'ampiezza della fascia di rispetto stradale va misurata dal confine stradale (art. 26 D.P.R. n. 495/92);
- 5) prima degli interventi dovranno essere richieste le autorizzazioni / nulla osta previsti dagli artt. 21 e 22 del D.Lvo n. 285/92.

Si coglie l'occasione per rammentare la redazione dei piani per le recinzioni e le piantagioni previsti dall'art. 18 comma 4 D.Lvo n. 285/92.
Distinti saluti.

IL FUNZIONARIO DELEGATO DAL DIRIGENTE
OTT. ING. GIACOMO DOLCIOTTI

Documento informatico firmato digitalmente
Ex DPR n. 445/2000 e D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.
Sostituisce il documento cartaceo firmato in autografo

PAF. PREL. ACC. PUBBL.
Pratica n. 21.75 - 09 - 54/2021

Strada di Passo Varano 19/a - 60131 Ancona - Tel. 071 5894.260
C.F. 00369930425 - PEC provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it
Apertura al pubblico dal Lunedì al Venerdì dalle ore 10 alle ore 13; Martedì e Giovedì dalle ore 15 alle ore 17

Protocollo n. 1130 del 12/01/2021

Allegato H)

PRESCRIZIONI ASUR Marche 2

G/1 - Variante al PRG adottata con D.C.C. n. ___ del __. __.2021



Dipartimento di Prevenzione
Servizio Igiene e Sanità Pubblica
U.O.S. Igiene e Sicurezza negli Ambienti di Vita
Via C. Colombo 106 - 60127 Ancona

P. 123145 18/10/21

Al Settore Urbanistica SUE - SUAP
c/a Dott. Arch. Tommaso Moreschi
Comune di Polverigi

OGGETTO: Variante al P.R.G. Comune di Polverigi per modifiche puntuali alla zonizzazione senza aumento del carico urbanistico ed adeguamento alla cartografia aggiornata (parere formulato ai sensi art.20 lettera f) L.833/78)

In riferimento alla vostra richiesta del 06/08/21 pari oggetto, si è proceduto all'esame degli elaborati trasmessi.

Per quanto riguarda gli aspetti di carattere igienico sanitario, è necessario che vengano preventivamente individuate e caratterizzate le aree potenzialmente inquinate, prevedendo opere di bonifica delle aree stesse al fine di eliminare situazioni di pericolo o di disagio per la popolazione eventualmente esposta e garantendo comunque lo sviluppo e la tutela delle zone protette, del verde pubblico e privato; l'allaccio dei nuovi insediamenti ai sistemi depurativi esistenti dovrà avvenire previa verifica della loro efficienza e capacità.

Si ravvede inoltre la necessità di garantire sempre la disponibilità di acqua di buona qualità in quantità sufficienti per usi potabili continuamente nell'arco della giornata e dell'anno. A tale scopo si raccomanda l'installazione di apparecchiature per il risparmio dei consumi, l'utilizzo di acqua di qualità differente in funzione degli usi, la previsione del riutilizzo di acqua di pioggia per uso compatibile, la diversificazione delle reti (usi potabili e non).

Appare di particolare valenza, per conseguire un miglioramento della qualità di vita ambientale, evitare, nelle scelte di piano, che nelle zone industriali/produttive e/o attività in grado di produrre inquinamento atmosferico vi sia contiguità con destinazioni d'uso sensibili come quelle residenziali, riducendo e comunque non aumentando il numero delle persone esposte e l'entità di esposizione non lavorativa al rischio diretto e indiretto derivante dalla presenza nell'aria di inquinanti sia in condizioni di normale attività che in caso di incidenti.

Azienda Sanitaria Unica Regionale

Sede Legale: Via Oberdan, 2 - 60122 Ancona C.F. e P.IVA 02175860424

Area Vasta n. 2

Sede Amministrativa: Via Torati, 51 - 60044 Fabriano

Appare peraltro opportuno che vengano adottati accorgimenti o provvedimenti atti a:

- evitare la contiguità di zone a destinazione d'uso sensibile o residenziale con le grandi infrastrutture di trasporto;
- promuovere l'utilizzo di asfalti drenanti fonoassorbenti e l'utilizzo di arredi urbani e zone filtro finalizzati all'attuazione del rumore da traffico;
- promuovere l'utilizzo di materiali edilizi fonoisolanti per aumentare l'isolamento acustico delle facciate degli edifici di nuova realizzazione.

Relativamente alla problematica concernente le infrastrutture della mobilità, si pone l'accento sulla necessità di:

- garantire che i flussi di traffico generati dagli interventi siano compatibili con le capacità delle reti di trasporto;

Relativamente all'allontanamento e smaltimento dei reflui, si dovrà:

- garantire la popolazione dal rischio infettivo diretto (es. fognature a cielo aperto, rigurgiti, ecc.) e indiretto (contaminazione di falde o della rete acquedottistica) e da quello chimico;
- evitare condizioni di disagio olfattivo e visivo;
- garantire la salubrità degli edifici e degli spazi all'aperto, pubblici e privati, evitando che si verifichino impaludamenti ed allagamenti da reflui.

Si sottolinea altresì l'importanza di incrementare l'uso di energie rinnovabili.

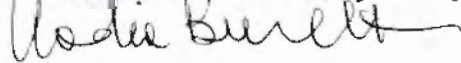
Il Servizio scrivente richiama infine l'attenzione sulla necessità che quanto previsto dalla variante al piano sia conforme alle specifiche normative igienico sanitarie e ambientali (D.L.vo 152/06), rammentando anche il Regolamento Edilizio Comunale, il D.M.n.381/98 e i D.P.C.M. 08/07/03 relativamente alla tutela dall'inquinamento elettromagnetico.

Distinti saluti

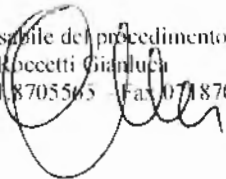


p. Il Direttore U.O.C.
Igiene e Sicurezza
negli Ambienti di Vita

**RESPONSABILE DELL'U.O.S.
AUTORIZZAZIONE E VIGILANZA
STRUTTURE E TERAPIE SANITARIE
(Dott.ssa Naia Burattini)**



Responsabile del procedimento:
T.d.P. Rocchetti Gianluca
Tel. 071/8705565 - Fax 071/8705544



Azienda Sanitaria Unica Regionale

Sede Legale: Via Oberdan, 2 - 60122 Ancona C.F. e P.IVA 02175860424

Area Vasta n. 2

Sede Amministrativa: Via Turati, 51 - 60044 Fabriano