



- ZONE A Zone di carattere storico e artistico**
- A1 - Centro storico
 - A2 - Aree ed immobili di interesse storico e artistico
 - Limite del Piano particolareggiato del Centro storico
- ZONE B Zone residenziali e terziarie di completamento e assimilabili**
- B1 - Intensive
 - B2 - Estensive
 - B2.1 - Estensive di recupero
 - BT - Ambientali
 - BR - Alberghiere e per pubblici esercizi
 - VP / VP.a / VP.2 - Verde privato
 - VP.1 / VP.3 - Verde privato con trasferimento di volumi
- ZONE C Zone residenziali di espansione**
- C1 - Intensive
 - C2 - Estensive
 - CT - Ambientali
 - CT.1 Ambientali periferiche
- ZONE D Zone produttive di completamento e di espansione**
- DC - Di completamento
 - DR - Di recupero
 - DE - Di espansione
 - DT - Di espansione ambientali
- ZONE E Zone agricole**
- E - Aree agricole normali
- ZONE F Zone per le dotazioni territoriali**
- FP - Attrezzature per servizi di interesse comune
 - FS - Attrezzature e impianti sportivi e per il tempo libero
 - FI - Attrezzature per l'istruzione
 - FI.Int - Polo intercomunale per servizi scolastici
 - FC - Attrezzature cimiteriali
 - FV - Verde pubblico attrezzato e di rispetto
 - F.st - Aree destinate alla viabilità
- VINCOLI E TUTELE**
- Ambiti di tutela del centro storico e degli immobili di interesse storico
 - Fabbricati rurali da salvaguardare / A1 e A2
 - Fasce di rispetto stradale
 - Aree e fasce di rispetto cimiteriale e dei corsi d'acqua
- MODALITA' DI ATTUAZIONE**
- Ambiti con intervento unitario e con specifici parametri urbanistici
 - Aree per parcheggi

COMUNE DI POLVERIGI
 PROVINCIA DI ANCONA

**PIANO REGOLATORE GENERALE
 VARIANTE 2021**

MODIFICHE PUNTUALI ALLA ZONIZZAZIONE SENZA AUMENTO DEL CARICO URBANISTICO
 E ADEGUAMENTO ALLA CARTOGRAFIA AGGIORNATA

Adozione D.C.C. n. 49 del 17.11.2021 e D.C.C. n. 56 del 23.12.2021
 Adozione definitiva D.C.C. n. 36 del 19.02.2022
 Controradiazioni e approvazione parziale D.C.C. n. 14 del 27.04.2022
 Approvazione finale D.C.C. n. 60 del 09.06.2023

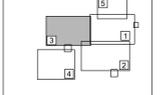


TAVOLA 3
Zona produttiva

SCALA 1:2.000

SINDACO
Daniele Carnevali

Co-PROGETTISTA
Giuseppe Michelangeli urbanista

RESPONSABILE SETT. URBANISTICA
 Unione Comuni / Terra dei Castelli
Tommaso Moreschi architetto

ASPETTI GEOLOGICI e GEOMORFOLOGICI
Ruggero Polenta geologo

SETTEMBRE 2022