

ZONE A Zone di carattere storico e artistico

- A1 - Centro storico
- A2 - Aree ed immobili di interesse storico
- Limite del Piano particolareggiato del Centro storico

ZONE B Zone residenziali e terziarie di completamento e assimilabili

- B1 - Intensive
- B2 - Estensive
- B2.1 - Estensive di recupero
- BT - Ambientali
- BR - Alberghiere ricettive
- VP / VP.a / VP.2 - Verde privato
- VP.1 / VP.3 - Verde privato con trasferimento di volumi

ZONE C Zone residenziali di espansione

- C1 - Intensive
- C2 - Estensive
- CT - Ambientali
- CT.1 Ambientali periferiche

ZONE D Zone produttive di completamento e di espansione

- DC - Di completamento
- DR - Di recupero
- DE - Di espansione
- DT - Di espansione ambientali

ZONE E Zone agricole

- E - Aree agricole normali

ZONE F Zone per le dotazioni territoriali

- FP - Attrezzature per servizi di interesse comune
- FS - Attrezzature e impianti sportivi e per il tempo libero
- FI - Attrezzature per l'istruzione
- FI.Int. - Polo intercomunale per servizi scolastici
- FC - Attrezzature cimiteriali
- FV - Verde pubblico e di rispetto
- F.st - Aree destinate alla viabilità

VINCOLI E TUTELE

- Ambiti di tutela del centro storico e degli immobili di interesse storico
- Fabbricati rurali da salvaguardare / A1 e A2
- Fasce di rispetto stradale
- Aree e fasce di rispetto cimiteriale e dei corsi d'acqua

MODALITA' DI ATTUAZIONE

- Ambiti con intervento unitario e specifici parametri urbanistici
- Aree per parcheggi

COMUNE DI POLVERIGI
 PROVINCIA DI ANCONA



**PIANO REGOLATORE GENERALE
 VARIANTE 2021**

MODIFICHE PUNTUALI ALLA ZONIZZAZIONE SENZA AUMENTO DEL CARICO URBANISTICO
 E ADEGUAMENTO ALLA CARTOGRAFIA AGGIORNATA

Adozione D.C.C. n. 49 del 17.11.2021 e D.C.C. n. 56 del 23.12.2021
 Adozione definitiva D.C.C. n. 36 del 19.02.2022
 Controdeduzioni e approvazione parziale D.C.C. n. 14 del 27.04.2023
 Approvazione finale D.C.C. n. 00 del 00.00.2023

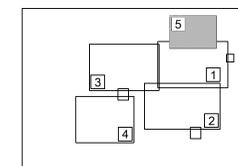


TAVOLA **5**

Polo scolastico intercomunale

SCALA 1:2.000

SINDACO
Daniele Carnevali

Co-PROGETTISTA
Giuseppe Michelangeli urbanista

RESPONSABILE SETT. URBANISTICA
 Unione Comuni / Terra dei Castelli
Tommaso Moreschi architetto

ASPETTI GEOLOGICI E GEOMORFOLOGICI
Ruggero Polenta geologo

SETTEMBRE 2022